«СОГЛАСОВАНО»

Технический директор АО «ОРЭС - Петрозаводск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д. И. Несмачный

« \_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017

**Техническое задание ОРЭС-Петрозаводск\_2018-Э–П-7**

Капитальный ремонт строительной части РП-1

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
| 1 | 2 |
| 1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты) | Акционерное общество «Объединенные региональные электрические сети Петрозаводска ( АО «ОРЭС - Петрозаводск») юридический адрес: 185035 РК, г.Петрозаводск, Кирова 47Б Почтовый адрес: 185035 РК, г.Петрозаводск, ул. Кирова 47 б ИНН: 1001012709 КПП: 100101001  Расчетный счет  № 0702810425000103605 в ОТДЕЛЕНИЕ N8628 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Петрозаводск  кор.счет № 30101810600000000673 БИК: 048602673  ОГРН 1031000052335 .  Тел/факс (8142) 78-44-49/  70-33-41  **Грузополучатель:** АО «ОРЭС - Петрозаводск» |
| 2. Основание для проведения работ | Производственная программа 2018г. |
| 3. Наименование и местоположение объекта | Капитальный ремонт строительной части РП-1.  г. Петрозаводск РП-1 ул. Луначарского, 1 |
| 4. Источник финансирования | Производственная программа 2018г. (капитальный ремонт) |
| 5. Цель и назначение работ | Повышение надежности работы ТП, РП |
| 6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность |  |
| 7. Режим работы производства | Непрерывный |
| 8. Состав работ | 1. Строительно-монтажные работы:    1. Кровля:       1. Реконструкция кровли согласно типовому проекту реконструкции кровли ТП-1    2. Дренаж:       1. Устройство дренажа - участок из перфорированной трубы;       2. Устройство дренажа - участок из труб без перфорации.    3. Отмостка:       1. Устройство отмостки из бетона В12,5    4. Прочие работы:       1. Расчистка площадей от кустарника и мелколесья       2. Уборка строительного мусора с утилизацией после окончания работ 2. Предъявить к приемке работы на всех этапах со сдачей скрытых работ Заказчику - АО «ОРЭС - Петрозаводск» с оформлением актов на скрытые работы |
| 9. Состав и виды работ, выполняемые Подрядчиком | 1. Строительно-монтажные работы:    1. Кровля:       1. Реконструкция кровли согласно типовому проекту реконструкции кровли ТП-1    2. Дренаж:       1. Устройство дренажа - участок из перфорированной трубы;       2. Устройство дренажа - участок из труб без перфорации.    3. Отмостка:       1. Устройство отмостки из бетона В12,5    4. Прочие работы:       1. Расчистка площадей от кустарника и мелколесья       2. Уборка строительного мусора с утилизацией после окончания работ 2. Предъявить к приемке работы на всех этапах со сдачей скрытых работ Заказчику - АО «ОРЭС - Петрозаводск» с оформлением актов на скрытые работы |
| 10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.) | Материалы должны соответствовать ГОСТ 24045-2010, ГОСТ 30547-97. Кровля должна применяться в соответствии с СНиП 21-01-97\*, НПБ 244-97, Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N390 «О противопожарном режиме»( с изменениями на 6 апреля 2016г), СП 17.13330.2011, СНиП 3.04.01-87 (СП 71.13330.2011). Дренаж должен быть выполнен в соответствии с СП 45.13330.2017. |
| 11. Состав разделов документации и требования к их содержанию | - Сметная документация: локальные сметы , акты выполненных работ , формы КС-2 и КС-3.  - В период строительства и монтажа энергообъекта- Акты промежуточной приемки, в том числе акты на скрытые работы. Все работы предъявляются Заказчику - АО «ОРЭС - Петрозаводск». |
| 12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ | Объемы строительно-монтажных работ должны быть определены дефектной ведомостью, проектом в соответствии с действующими нормами и правилами( ПУЭ , СП и пр.) |
| 13. Требования к технологическим решениям | В соответствии с действующими нормами и правилами (ПУЭ, СП), с обязательным письменным согласованием изменений и (или) дополнений с обслуживающей организацией - АО «ОРЭС - Петрозаводск». |
| 14. Исходные данные для выполнения работ | Дефектная ведомость и предварительный сметный расчет, типовой проект реконструкции кровли, план РП-1. |
| 15. Требования к сметной документации | Расчётную базовую стоимость работ определить в двух уровнях цен: базисном 2001 г. (в редакции 2014 г.) и перевод в текущие цены 2 квартала 2017 г. с дефлятором на 2018г. |
| 16. Требования к природоохранным мероприятиям | Согласно действующему законодательству и действующим нормам и правилам. |
| 17. Требования к архитектурным, конструктивным и объёмно-планировочным решениям | Согласно действующим нормам и правилам РФ: СП 4.13130. |
| 18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка | В условиях городской и промышленной застройки требуется предваритель­ное согласование с заинтересованными организациями. |
| 19. Технические требования к технологическому оборудованию | Требования предусмотрены рабочим проектом капитального строительства. |
| 20. Требования  по утилизации (захоронению) отходов | Согласно действующему законодательству и действующим нормам и правилам. |
| 21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) | Разработка инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) согласно СП 11-112-2001 "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований. |
| 22. Сроки выполнения работ (по основным этапам) | Согласно производственной программы 2018 год. Начало работ с 01.07. 2018г. по 31.08.2018 г. |
| 23. Требования по согласованию проектной документации | В условиях городской застройки требуется согласование с заинтересованными организациями. |
| 24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику | - Сметная документация локальные сметы .  - В период строительства и монтажа энергообъекта - акты промежуточной приёмки узлов оборудования и сооружений, в том числе акты скрытых работ, акты выполненных работ формы КС-2 , КС-3.  Приемосдаточная документация на все виды и этапы работ. |
| 25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику | Акты промежуточной приемки и Акты на скрытые работы передаются Заказчику в 2-х экземплярах |
| 26. Дополнительные требования и особые условия | Наличие квалифицированного персонала с допуском к данному виду работ; наличие сертифицированного оборудования для выполнения работ; документ СРО – все документы должны быть заверены подписью директора предприятия.  Оплата по настоящему договору осуществляется Заказчиком после подписания сторонами Акта сдачи- приемки выполненных работ, на основании выставленного Исполнителем Счета –Фактуры.  Счет-Фактура на оплату должен быть выставлен Исполнителем не позднее 5 ( пяти) календарных дней со дня подписания Акта сдачи- приемки выполненных работ. |

Составил инженер ПТО Александровский Н.М.